

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Izmaksu aprēķinos par pamatu ņemti celtniecības un remontu darbu vienību izcenojumu krājumi, LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība", Būvdarbu izcenojumu katalogs, kā arī celtniecības organizāciju un būvmateriālu realizācijas firmu norādījumi un aplēses.

Tāmju aprēķinā izmantotas vidējās tirgus cenas Latvijā uz 2026.gada 1.janvāri bez pievienotās vērtības nodokļa.

Darba algas aprēķinam pieņemta vidējā vienas cilvēkstundas izmaksa –8.0 €.

Izmaksu aprēķinu sastādīšanai pielietoti sekojoši uzskaitījumi:

Sociālais nodoklis no darba algas	24,09 %
Materiālu un būvgružu transporta izdevumi	10 %
Virszdevumi	5 %
Peļņa	5 %
Darba devēja sociālais nodoklis	24,09 %
Pievienotās vērtības nodoklis	21 %

Apdrošināšana(visu risku apdrošināšana, ieskaitot būvuzņēmēja aprīkojuma apdrošināšanu, būvuzņēmēja darbinieku apdrošināšana pret ievainojumiem/negadījumiem un īpašuma bojājumiem), būvlaukuma organizācijas, izkārtņu nodrošināšanas, nodošana ekspluatācijā, izpilduzmērījumu, mobilizācijas, satiksmes organizācijas u.c. izmaksas, kas nepieciešamas atbilstoši līgumam un spēkā esošiem normatīviem, iekļautas virszdevumos.

Aprēķini sastādīti, lai pasūtītājs orientētos iespējamās darbu izmaksās.

Sastādīja

A.Makoveļskis (Sert.Nr. 1-00636)

APSTIPRINU

(pasūtītāja paraksts un tā atšifrējums)

z.v.

_____.gada _____._____

Būvniecības koptāme

Objekta nosaukums: Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

Būves nosaukums: Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

Objekta adrese: Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

Pasūtījuma Nr. _____

Nr. p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (euro)
1	2	3
1	Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads	2 17 79,90
Kopā :		2 17 79,90
PVN (21 %)		45 73,78
Pavisam kopā:		2 63 53,68

Sastādīja _____

A.Makoveļskis (Sert.Nr. 1-00636)

(paraksts un tā atšifrējums)

Tāme sastādīta 2026.gada _____._____

Kopsavilkuma aprēķins Nr.

Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

(darba veids vai konstruktīva elementa nosaukums)

Objekta nosaukums:

Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

Būves nosaukums:

Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

Objekta adrese:

Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

Pasūtījuma Nr.

Par kopējo summu, EUR 2 17 79,90
Kopējā darbietilpība, c/h 14 97,55

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Būvdarbu veids, vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas	Tāmes vērtība			Darbietilpība (c/st)
				darba alga	būvizstrādājumi	mehānismi	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads	1 97 99,90	1 19 80,40	7 10,00	71 09,50	14 97,55
Kopā:			1 97 99,90				
Virszdevumi (5%):			9 90,00				
t.sk.darba aizsardzība			-				
Peļņa (5%):			9 90,00				
Pavisam kopā:			2 17 79,90				

Sastādīja _____

A.Makoveļskis (Sert.Nr. 1-00636)

(paraksts un tā atšifrējums)

Tāme sastādīta 2019.gada ____.

Lokālā tāme Nr.1

Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

(darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Objekta nosaukums:

Būves nosaukums:

Objekta adrese:

Pasūtījuma Nr.

Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas nojaukšana Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

Augšzemes ielā 10, Aknīste, Jēkabpils novads

Tāme sastādīta 2026.gada tirgus cenās, pamatojoties tehnisko dokumentāciju

Tāmes izmaksas

Tāme sastādīta 2026.gada

1 97 99,90

euro

Nr. p.k.	Kods	Būvdarbu nosaukums	Mērv.	Daudzums	Vienības cena					KOPĀ (euro)	Darbītāpība (C/h)	Darba alga (euro)	Būvizrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	SUMMA (euro)
					Laika norma (c/h)	Darba samaksa (euro/h)	Darba alga (euro)	Būvizrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Līg.c.	Būvniecības sagatavošana un uzturēšana													
1	Līg.c.	Mobilā žoga ar vārtiem uzstādīšana un demontāža	t.m.	110,00	0,40	8,00	3,20	-	2,00	5,20	44,00	3 52,00	-	2 20,00	5 72,00
2	Līg.c.	Būvniecības uzstādīšana	kompl	1,00	2,00	8,00	16,00	80,00	10,00	1 06,00	2,00	16,00	80,00	10,00	1 06,00
3	Līg.c.	Ugunsdzēsības skapja uzstādīšana	kompl	1,00	1,00	8,00	8,00	70,00	10,00	88,00	1,00	8,00	70,00	10,00	88,00
4	Līg.c.	Strādnieku konteineris	gab	1,00	5,00	8,00	40,00	-	2 50,00	2 90,00	5,00	40,00	-	2 50,00	2 90,00
5	Līg.c.	Pagaidu tualetes noma	gab	1,00	2,00	8,00	16,00	-	1 20,00	1 36,00	2,00	16,00	-	1 20,00	1 36,00
6	Līg.c.	Pagaidu elektroapgādes un būvniecības apgaismojuma ierīkošana	kompl	1,00	10,00	8,00	80,00	-	5,00	85,00	10,00	80,00	-	5,00	85,00
Ēkas nojaukšana (dzīvojamā māja)															
7	Līg.c.	Azbesta šifera seguma demontāža	m ²	170,00	0,80	8,00	6,40	-	3,00	9,40	1 36,00	10 88,00	-	5 10,00	15 98,00
8	Līg.c.	Jumta koka konstrukciju demontāža	m ³	3,00	8,00	8,00	64,00	-	25,00	89,00	24,00	1 92,00	-	75,00	2 67,00
9	Līg.c.	Koka pārseguma demontāža	m ³	3,00	11,00	8,00	88,00	-	25,00	1 13,00	33,00	2 64,00	-	75,00	3 39,00
10	Līg.c.	Koka karkasa un gāzbetona bloku sienu demontāža	m ³	95,00	3,50	8,00	28,00	-	12,00	40,00	3 32,50	26 60,00	-	11 40,00	38 00,00
11	Līg.c.	Betona, koka, cementa, flīžu grīdu demontāža	m ³	45,00	3,50	8,00	28,00	-	12,00	40,00	1 57,50	12 60,00	-	5 40,00	18 00,00
12	Līg.c.	Betona pamatu demontāža	m ³	30,00	6,00	8,00	48,00	-	12,00	60,00	1 80,00	14 40,00	-	3 60,00	18 00,00
13	Līg.c.	Būvgružu izvešana	m ³	346,00	0,10	8,00	0,80	-	4,00	4,80	34,60	2 76,80	-	13 84,00	16 60,80
14	Līg.c.	Pamatu aizbēršana ar grunti	m ³	30,00	2,00	8,00	16,00	-	2,50	18,50	60,00	4 80,00	-	75,00	5 55,00
Ēkas nojaukšana (saimniecības ēka)															
15	Līg.c.	Azbesta šifera seguma demontāža	m ²	110,00	0,80	8,00	6,40	-	3,00	9,40	88,00	7 04,00	-	3 30,00	10 34,00
16	Līg.c.	Jumta koka konstrukciju demontāža	m ³	3,00	8,00	8,00	64,00	-	25,00	89,00	24,00	1 92,00	-	75,00	2 67,00
17	Līg.c.	Koka pārseguma demontāža	m ³	1,50	11,00	8,00	88,00	-	25,00	1 13,00	16,50	1 32,00	-	37,50	1 69,50
18	Līg.c.	Koka karkasa un gāzbetona bloku sienu demontāža	m ³	50,00	3,50	8,00	28,00	-	12,00	40,00	1 75,00	14 00,00	-	6 00,00	20 00,00
19	Līg.c.	Betona, koka, cementa, flīžu grīdu demontāža	m ³	7,50	3,50	8,00	28,00	-	12,00	40,00	26,25	2 10,00	-	90,00	3 00,00
20	Līg.c.	Betona pamatu demontāža	m ³	10,00	6,00	8,00	48,00	-	12,00	60,00	60,00	4 80,00	-	1 20,00	6 00,00
21	Līg.c.	Būvgružu izvešana	m ³	182,00	0,10	8,00	0,80	-	4,00	4,80	18,20	1 45,60	-	7 28,00	8 73,60
22	Līg.c.	Pamatu aizbēršana ar grunti	m ³	14,00	2,00	8,00	16,00	-	2,50	18,50	28,00	2 24,00	-	35,00	2 59,00
Teritorijas labiekārtošana															
23	Līg.c.	Pieguļošās teritorijas planēšana un labiekārtošana, melnzemes ar zālāju izdzīvināšana	m ²	400,00	0,10	8,00	0,80	1,40	0,80	3,00	40,00	3 20,00	5 60,00	3 20,00	12 00,00

kopā:					14 97,55	1 19 80,40	7 10,00	71 09,50	1 97 99,90
Tiešās izmaksas kopā, t.sk. darba devēja sociālais nodoklis (%)					1 19 80,40	7 10,00	71 09,50	1 97 99,90	

Sastādīja _____ A. Makovelskis (Sert.Nr. 1-00636)

(paraksts un tā atšifrējums)

Tāme sastādīta 2026.gada ____.